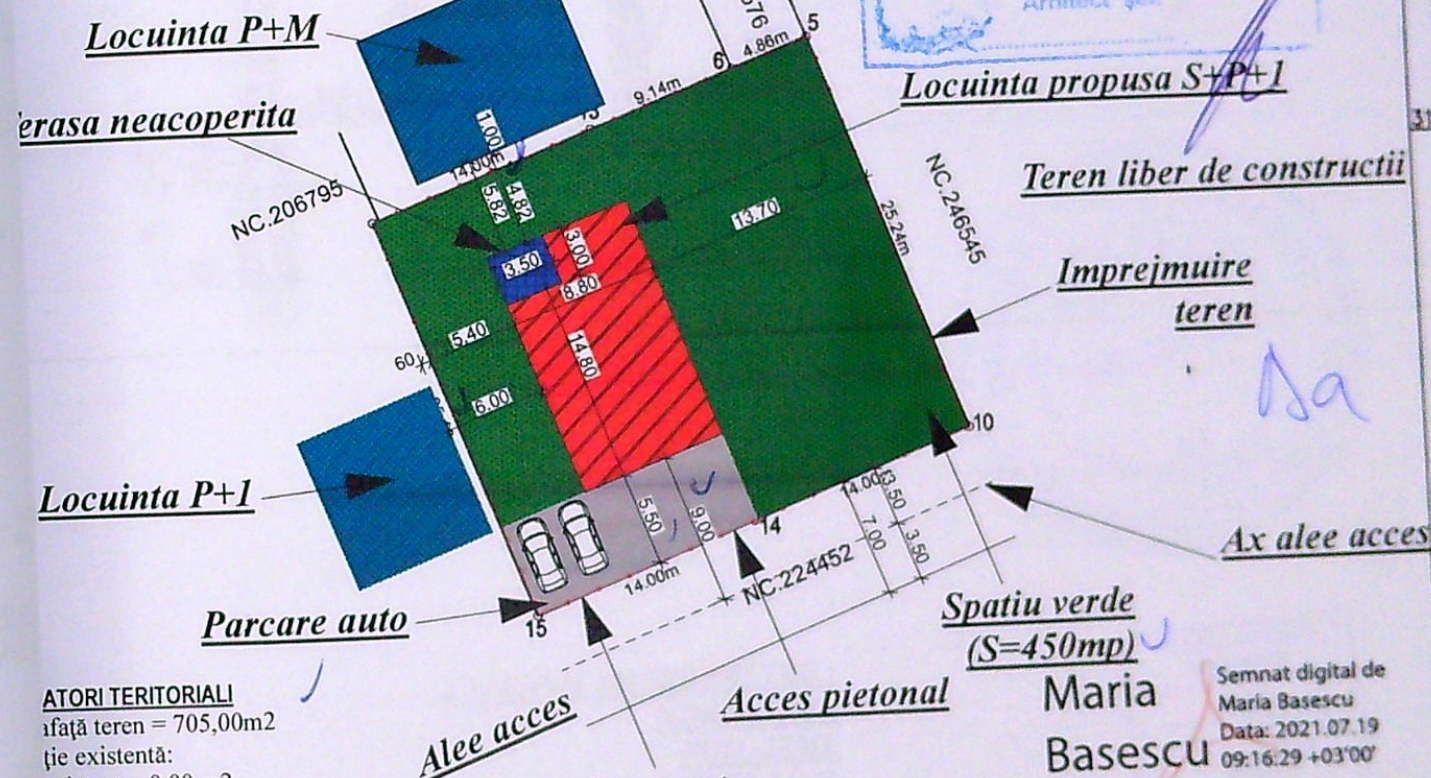
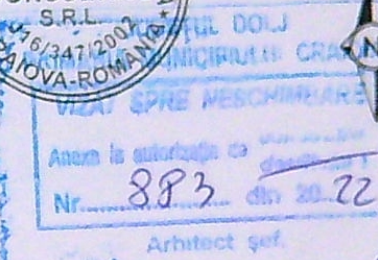
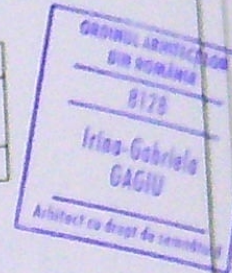


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI - LOT II

Intravilan
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
247489	705mp	Mun .Craiova, Str.Maslinului, Nr.3.(fost Str.Parangului, Nr.118B,fost nr.116, fostT67 P2). jud.Dolj.
Cartea funciara nr.	UAT	Craiova



ATORII TERITORIALI
față teren = 705,00m2
ție existentă:
existent = 0,00 m2
existent = 0,00 m2
existent = 0,00 %
existent = 0,00
ție propusă:
propus = 119,75mp
propus = 236,30mp (din care
mp terase si balcoane)
propus = 17,10%
propus = 0,317

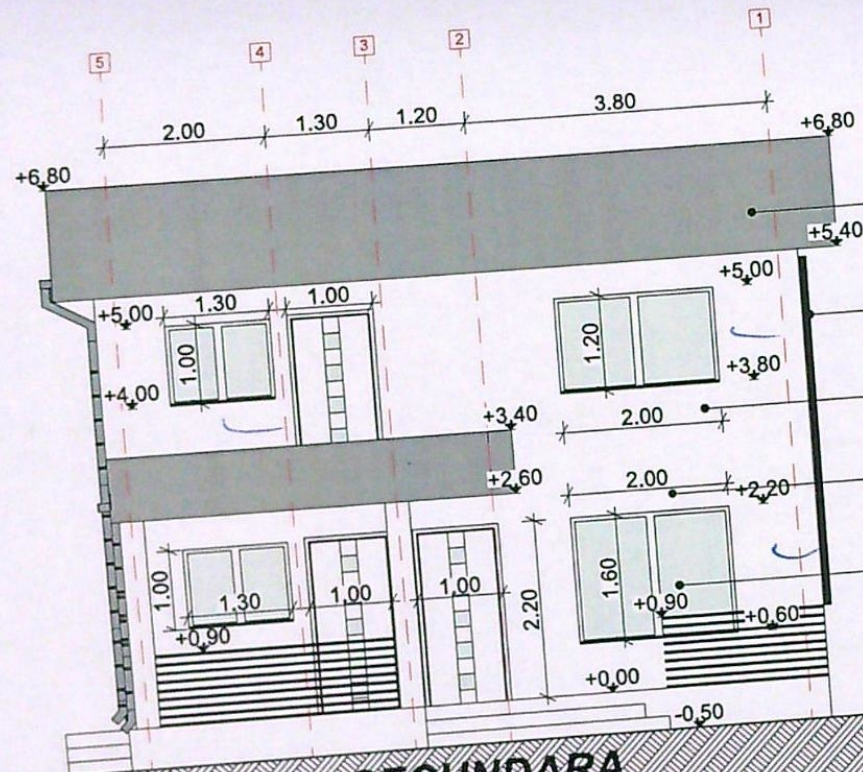
STRADA MASLINULUI NR. 1E, FOSTA STRADA
POLIGONULUI NR. 1188, FOST NR. 116, FOSTA TARLAUA
67 PARCELA 2, strada cedata Primariei Craiova

CALAPAR
EANU
TUTA
AURA
MADALIN

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

RT / ICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINTA	EXPERTIZA / REFERAT - Nr. / DATA	PROIECT NR.
CMD	CATALIN MINCA DESIGN S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI:45083537		TEL: 0741093370	BENEFICIAR: SIMIONESCU ADRIAN MUGUR	1/2021
LITATE ORATORI	NUME	SEMNTURA	SCARA:	TITLU PROIECT:	FAZA:
PROIECT	arh. Irina Gabriela Gagliu		1:100	CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+1 SI IMPREJMUIRE TEREN	D.T.A.C.
ECTAT	arh. Irina Gabriela Gagliu		DATA:	ADRESA: Str. Maslinului, nr. 1E, Craiova, Dolj	PLANSA NR.
NAT	Catalin Minca		2021	TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE	A02



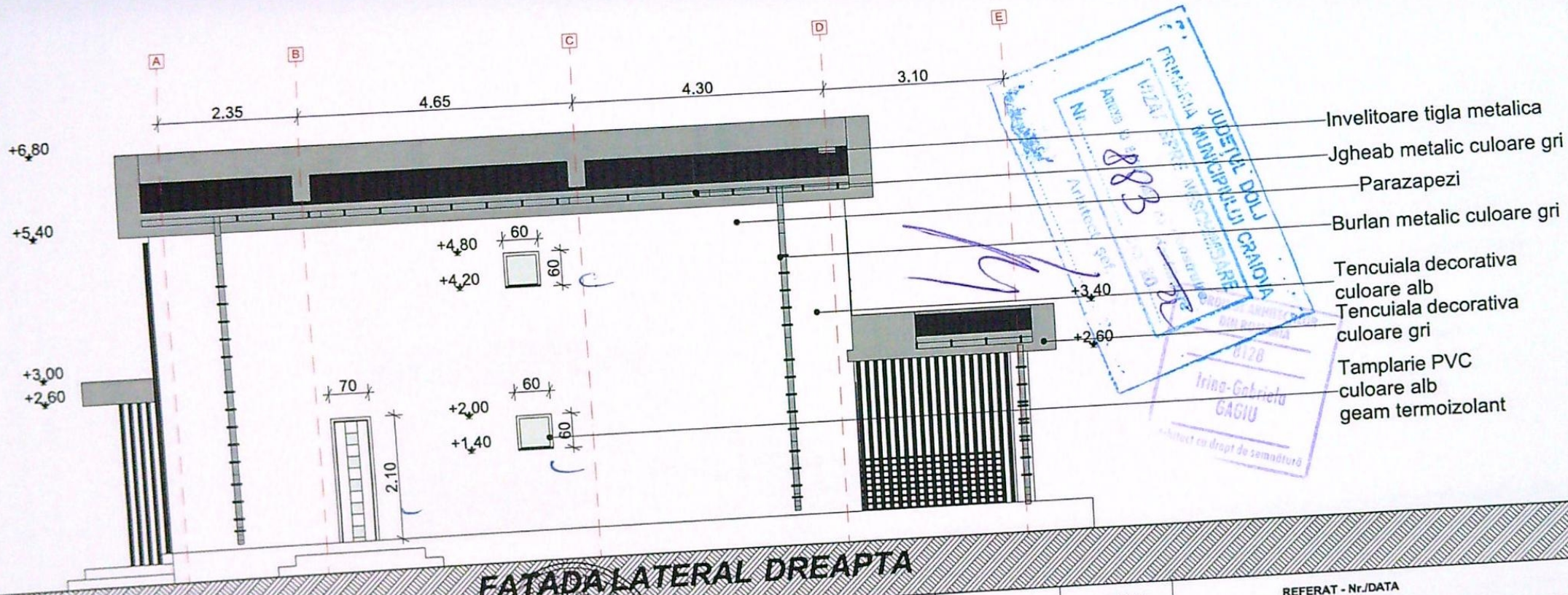
- Tencuiala decorativa culoare gri antracit
- Element decorativ culoare gri antracit
- Tencuiala decorativa culoare alb
- Element decorativ culoare maro
- Tamplarie PVC culoare alb geam termoizolant

FATADA SECUNDARA

NOTA:

La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse de avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor. Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent. In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

VERIFICATOR CATALIN MINCA DESIGN S.R.L. CUI:45083537 ROMANIA		NUME		CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
		NUME		CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
		CATALIN MINCA DESIGN S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI:45083537 TEL: 0741093370			BENEFICIAR: SIMIONESCU ADRIAN MUGUR
CALITATE ELABORATOR		NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:100	TITLU PROIECT: Construire locuinta S+P+1 si imprejmuire teren
SEF PROIECT		Arh. Irina Gabriela Gagi		DATA: 2021	ADRESA: Str. Maslinului, nr. 1E, Craiova, Dolj
PROIECTAT		Arh. Irina Gabriela Gagi			TITLU PLANSA: FATADA SECUNDARA
DESENAT		Catalin Minca			PROIECT NR: 1/2021
					FAZA: D.T.A.C.
					PLANSA NR: A11



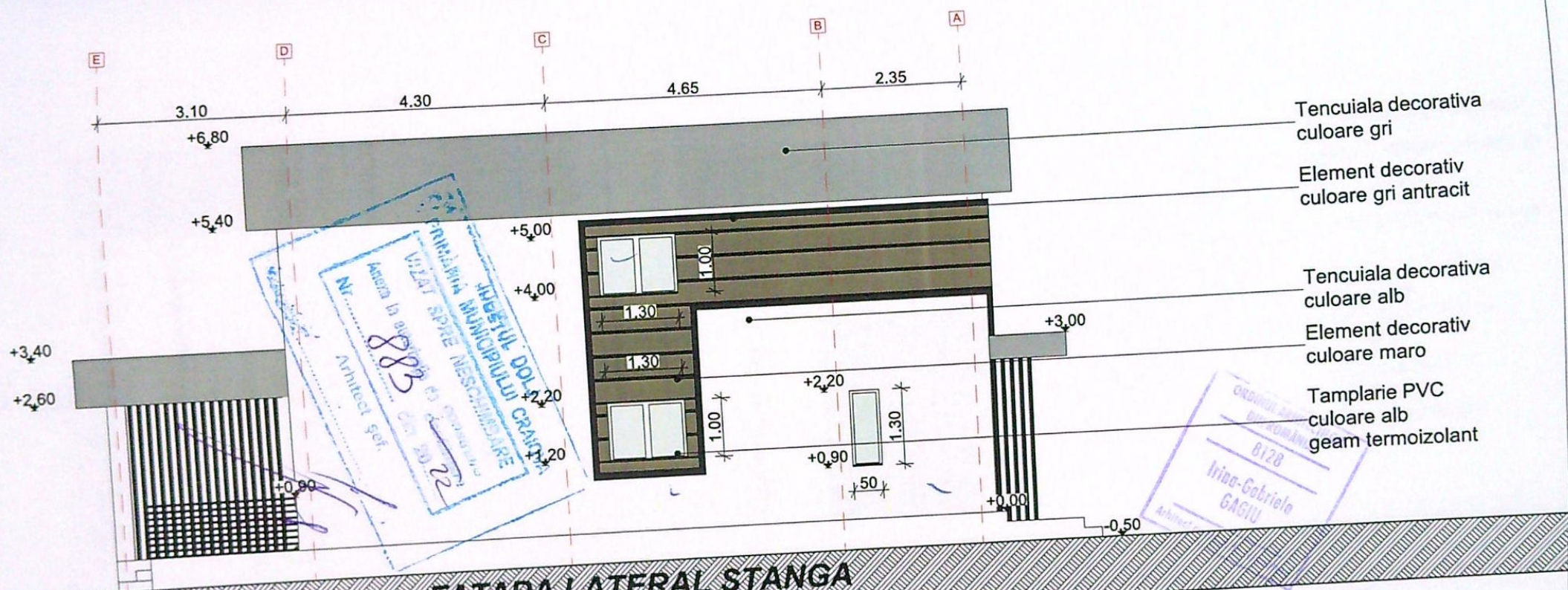
FATADA LATERAL DREAPTA

NOTA:

La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse de avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor. Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent. In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

CATALIN MINCA DESIGN S.R.L. EXPERT CUI:45083537 ROMANIA		NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	
CMD PROIECTARE & CONSULTANTA		NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	
CATALIN MINCA DESIGN S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI:45083537			BENEFICIAR:		PROIECT NR:
			SIMIONESCU ADRIAN MUGUR		1/2021
			TITLU PROIECT:		FAZA:
			Construire locuinta S+P+1 si imprejmuire teren		D.T.A.C.
			ADRESA: Str. Maslinului, nr. 1E, Craiova, Dolj		PLANSA NR:
			TITLU PLANSA:		A10
			FATADA LATERAL STANGA		
CALITATE ELABORATORI	NUME	SEMNTURA	SCARA:		
SEF PROIECT	Arh. Irina Gabriela Gagi	<i>[Signature]</i>	1:100		
PROIECTAT	Arh. Irina Gabriela Gagi	<i>[Signature]</i>	DATA:		
DESENAT	Catalin Minca	<i>[Signature]</i>	2021		

19/09/2021

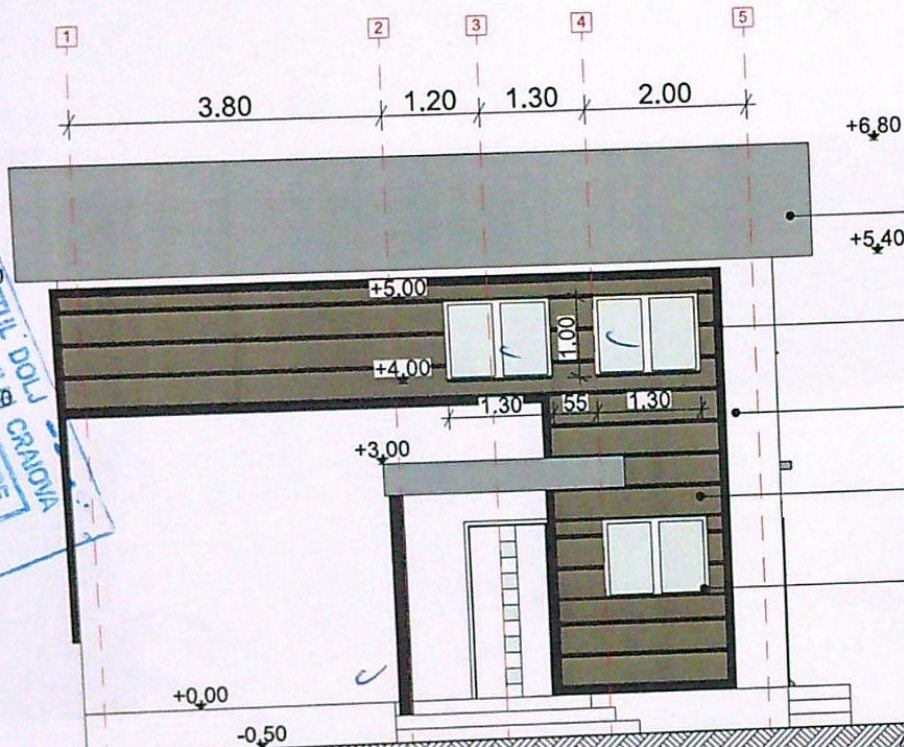


FATADA LATERAL STANGA

NOTA:

La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse de avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor. Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent. In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

VERIFICATOR		REFERAT - Nr./DATA	
NUME		CERINTA	
NUME		CERINTA	
CATALIN MINCA DESIGN EXPERT		EXPERTIZA - Nr./DATA	
CATALIN MINCA DESIGN S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI:45083537 TEL: 0741093370		BENEFICIAR:	PROIECT NR:
		SIMIONESCU ADRIAN MUGUR	1/2021
NUME		SCARA:	FAZA:
Arh. Irina Gabriela Gagi		1:100	D.T.A.C.
SEMNATURA		TITLU PROIECT:	
		Construire locuinta S+P+1 si imprejmuire teren	
PROIECTAT		ADRESA: Str. Maslinului, nr. 1E, Craiova, Dolj	
DESENAT		TITLU PLANSA:	
Catalin Minca		FATADA LATERAL STANGA	
		PLANSĂ NR:	
		A09	



Tencuiala decorativa culoare gri

Element decorativ culoare gri antracit

Tencuiala decorativa culoare alb

Element decorativ culoare maro

Tamplarie PVC culoare alb geam termoizolant

FATADA PRINCIPALA



VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
Catalin Minca Design S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 45083537		SIMIONESCU ADRIAN MUGUR	
Catalin Minca		A08	

NOTA:
La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L.10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor.
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

CALITATE ELABORATORI	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	Arh. Irina Gabriela Gagi	
PROIECTAT	Arh. Irina Gabriela Gagi	
DESECAT	Catalin Minca	

TITLU PROIECT: Construire locuinta S+P+1 si imprejmuire teren
ADRESA: Str. Maslinului, nr. 1E, Craiova, Dolj
TITLU PLANSA: FATADA PRINCIPALA

PROIECT NR: 1/2021
FAZA: D.T.A.C.
PLANSĂ NR: A08

20.04.2021